

SOCIETATEA COMPLEXUL ENERGETIC HUNEDOARA S.A.



Website: www.cenhd.ro
E-mail: office@cenhd.ro

Sucursala Electrocentrale DEVA

Str. Șantierului nr.1, Mintia, cod 337532, jud. Hunedoara

Tel.: 0040-254236407; 0040-254236408

Fax: 0040-254236550; 0040-254236405;

E-mail: sedeva.mintia@termodeva.ro

Reg. Comerțului J20/732/07.08.2013 C.U.I.: 32110540



Nr..... din.....

CONTRACTUL-CADRU

de racordare la rețelele electrice de interes public pentru loc de consum /loc de producer/ loc de consum și de producere*

CONTRACT DE RACORDARE

nr.....încheiat azi(data semnării)

1. Părțile contractante

Între cu sediul în localitatea județul.....
str.....nr..... telefon nr.....fax nr....., înregistrată la oficiul
registrului comerțului cu nr....., CUI nr....., cont nr.....
deschis la Banca, reprezentată prin, având funcția
deși prin având funcția de, în
calitate de operator de rețea, numit în continuare *operator*.
și persoana juridică/persoana fizică cu sediul/domiciliul în
localitateajudețul str., nr....., telefon
nr....., fax nr., C.N.P. /înregistrată la oficiul
registrului comerțului cu numărul, CUI nr., cont nr.
....., deschis la banca, reprezentat(ă) prin
având funcția de, în calitate de solicitant de servicii de racordare la rețeaua
electrică de distribuție a serviciilor generale ale Sucursalei Electrocentrale Deva, denumit în
continuare *utilizator*,

denumite în continuare *părți* s-a convenit încheierea prezentului contract , cu respectarea
prevederilor de mai jos.

2. Definiții

2.1.Termenii utilizați în prezentul contract sunt definiți de următoarele acte normative:

a) Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările
ulterioare , denumită în continuare *Lege*;

b) Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat
prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr.
59/2013,cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Regulament*;

2.2. Alți termeni decât cei prevăzuți la pct. 2.1. sunt definiți în anexa care face parte integrantă
din prezentul contract.

3. Obiectul contractului

3.1.Obiectul contractului îl constituie racordarea instalației de utilizare de la locul de consum
și/sau de producer al utilizatorului la rețeaua electrică a operatorului, prin realizarea lucrărilor
stabilite în Avizul tehnic de racordare nr...../.....emis de,
care face parte integrantă din prezentul contract, pentru :

a) instalația de racordare;

b) întărirea rețelei electrice în amonte de punctul de racordare , pentru crearea condițiilor
tehnice necesare în vederea consumului/evacuării puterii aprobate ¹⁾

3.2.Suplimentar , obiectul contractului cuprinde și realizarea lucrărilor de modifiacre necesare

pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență și/sau a lucrărilor de deviere a instalațiilor existente ale operatorului, dacă acestea sunt condiționate sau sunt în legătură cu lucrările de realizare a instalației de racordare.²⁾

3.3.Denumirea și adresa locului de consum și/sau de producere pentru care se încheie prezentul contract de racordare.....

3.4.Lucrările necesare pentru realizarea instalației de racordare sunt următoarele :

3.5.Lucrările necesare pentru modificarea instalației de racordare existente sunt următoarele:³⁾

3.6.Lucrările de întărire specificate sunt următoarele: ¹⁾

3.7.Lucrările de întărire generale rezultate ca fiind necesare din recalcularea regimurilor de funcționare în condițiile prevăzute de Regulament sunt următoarele : ¹⁾, ¹⁹⁾

3.8.Lucrările de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme și/sau lucrările de deviere a instalațiilor electrice existente ale operatorului sunt următoarele:²⁾

4.Valoarea lucrărilor din contract

4.1.Utilizatorul sau persoana fizică/juridică împuternicită legal de către acesta să facă plata în numele utilizatorului se obligă să achite operatorului tariful de racordare în valoare de lei, din care TVA.....lei, stabilit conform Legii, Metodologiei de stabilire a tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 11/2014, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei 141/2014 pentru aprobarea tarifelor specifice și indicilor specifici utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public. Tariful de racordare însumează următoarele componente :

4.2.Costurile de realizare a lucrărilor de întărire specifice prevăzute la pct.3.6. care revin operatorului dar care se achită de utilizator în condițiile prevăzute la pct. 9 lit. u) sunt de lei, din care TVA lei. Această valoare este cel mult egală cu diferența dintre costurile de realizare a lucrărilor de întărire specific și componenta TI a tarifului de racordare, dacă aceasta este pozitivă. ^{1),11)}

4.3.Costurile de realizare a lucrărilor de întărire generale prevăzute la punctul 3.7., care revin operatorului , dar care se achită de utilizator în condițiile prevăzute la pct. 9 lit. u), sunt de lei, din care TVA lei ^{1),12),19)}

4.4.Costurile lucrărilor de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme și/sau a lucrărilor de deviere a instalațiilor electrice existente ale operatorului, specificate la pct. 3.8., sunt de lei, din care TVA lei.²⁾

4.5.Costurile pentru realizarea capacităților energetice noi rezultate din lucrările de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme și/sau a lucrărilor de deviere a instalațiilor electrice existente ale operatorului de rețea sunt în valoare de lei. Acestea se restituie utilizatorului conform prevederilor pct. 9 lit. v).^{2),4).}

4.6.Valoarea compensației bănești, cuvenite primului utilizator în conformitate cu prevederile Regulamentului , este În funcție de opțiunea utilizatorului , compensația bănească :

a) se achită direct către primul utilizator , care are următoarele date de identificare.....
....., în contul nr.....;

b) se încasează de către operator, care o predă primului utilizator în condițiile prevăzute la pct. 9 lit. e).¹⁰⁾

5. Durata contractului

5.1.Contractul intră în vigoare la data semnării și produce efecte până la data punerii sub tensiune a ultimei etape a instalației de utilizare, dar nu mai mult deluni de la data

semnării acestuia.

5.2. Termenul de la punctul 5.1. poate fi prelungit prin act adițional cu acordul părților.

6. Documentele contractului

6.1. Documentele contractului sunt :

- a) avizul tehnic de racordare, în copie;
- b) copia actului de identitate, a certificatului de înregistrare la registrul comerțului sau a altor autorizații de funcționare emise de autoritățile competente, după caz;
- c) documente în original, care dovedesc constituirea de către utilizator a garanției financiare în favoarea operatorului, astfel cum este prevăzut în avizul tehnic de racordare²⁾;
- d) confirmarea de către utilizator a amânării realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv până la data indicată de operator în avizul tehnic de racordare ca termen pentru asigurarea în amonte de punctul de racordare a condițiilor care să permită racordarea⁶⁾;
- e) confirmarea de către utilizator a acceptării unei dezvoltări în etape a obiectivului, cu încadrarea în limita de putere aprobată în avizul tehnic de racordare, fără realizarea lucrărilor de întărire ⁶⁾;
- f) acordul utilizatorului pentru achitarea, cu recuperarea ulterioară de la operator, a costurilor ce revin operatorului pentru lucrările de întărire specifice prevăzute în avizul
ratorului de rețea într-o perioadă de timp care ar permite realizarea lucrărilor respective până la data solicitată de utilizator pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare⁶⁾;
- g) acordul utilizatorului pentru achitarea, cu recuperarea ulterioară de la operator, a costurilor ce revin operatorului pentru lucrările de întărire generale prevăzute în avizul tehnic de racordare, în situația în care respectivele costuri nu pot fi finanțate de operatorul de rețea într-o perioadă de timp care ar permite realizarea lucrărilor respective până la data solicitată de utilizator pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare^{6),19)};
- h) cererea utilizatorului pentru contractarea lucrărilor de proiectare și/sau execuție a instalației de racordare de către operator cu un anumit operator economic atestat și devizul general întocmit de proiectantul și/sau constructorul ales de utilizator⁷⁾;
- i) autorizația de construire a obiectivului de la locul de producere și/sau de consum, inclusiv a instalației de utilizare sau, în cazul construcțiilor existente, actul de proprietate, respectiv contractul de închiriere, în copie; autorizația de construire a obiectivului de la locul de producere și/sau de consum, inclusiv a instalației de utilizare, se obține de către utilizator până la data încheierii de către operator a contractului de execuție a instalației de racordare;
- j) acordul sau promisiunea unilaterală a proprietarului terenului pentru încheierea cu operatorul a unei convenții având ca obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz și de servitute asupra terenului afectat de instalația de racordare, ulterior încheierii prezentului contract și elaborării proiectului tehnic al instalației de racordare⁸⁾;
- k) convenția încheiată de operator cu proprietarul terenului, având ca obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz și de servitute asupra terenului afectat de instalația de racordare, document ce se obține ulterior încheierii prezentului contract până la data încheierii de către operator a contractului de execuție a instalației de racordare⁸⁾;
- l) autorizația de construire a instalației de racordare la rețeaua electrică, document ce se obține de către operator ulterior încheierii prezentului contract, cu excepția cazului în care utilizatorul obține autorizația de construire a instalației de racordare odată cu autorizația de construire a obiectivului;
- m) autorizația de construire având ca obiect lucrările de întărire prevăzute la pct. 3.6 și/sau 3.7, document ce se obține de către operator ulterior încheierii prezentului contract¹⁾;

- n) documentele necesare pentru mutarea pe noile amplasamente a instalațiilor operatorului , respectiv actul care atestă dreptul de folosință al operatorului asupra terenurilor pe care urmează să fie amplasate instalațiile electrice deviate și/sau convenția pentru exercitarea de către operator a obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz și de servitute asupra terenurilor proprietate private afectate;documentele se obțin până la data încheierii de către operator a contractului de execuție a lucrărilor de deviere²⁾;
- o) autorizația de construire și/sau de desființare pentru lucrarea de deviere, document ce se obține de către operator²⁾;
- p) contractul/convenția dintre utilizatori privind finanțarea instalației de racordare, prin care se stabilește și modalitatea de finanțare în cazul în care unul din utilizatori nu își respect obligațiile⁹⁾;
- q) opțiunea utilizatorului pentru una din modalitățile de plată a compensației prevăzute la pct. 4.6.¹⁰⁾.

6.2. Părțile convin ca documentul prevăzut la pct.6.1. lit. k) să fie obținut de către :

- a) operator;
- b) utilizator, împuternicit de către operator în acest sens⁸⁾;

6.3. Părțile convin ca documentul prevăzut la pct.6.1. lit. n) să fie obținut de către :

- a) operator;
- b) utilizator, împuternicit de către operator în acest sens²⁾;

7. Norme

Realizarea tuturor lucrărilor în baza contractului de racordare se face cu respectarea normelor de dimensionare , execuție, punere în funcțiune și funcționare în vigoare.

8. Caracterul confidential al contractului /Confidențialitate

8.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți;

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

8.2.Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se face în regim de confidențialitate, punându-se la dispoziția acestora exclusiv informațiile necesare îndeplinirii obligațiilor contractuale.

8.3. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract, în următoarele situații :

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți în acest sens;
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația respectivă.

8.4. Prevederile de la punctul 8.1. rămân valabile o perioadă de 2 ani de la încetarea relațiilor contractuale.

9. Obligațiile operatorului

Operatorul are următoarele obligații:

- a) punerea la dispoziția utilizatorului a conținutului convenției prevăzute la pct. 6.1. lit. k), în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, în cazul în care obținerea acestui document a fost convenită conform pct.6.2.lit. b)⁸⁾;
- b) împuternicirea utilizatorului, în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, pentru încheierea , în numele și pe seama sa, a convenției prevăzute la pct. 6.1. lit. k), în cazul în care obținerea acestui document a fost convenită conform pct. 6.2. lit. b)⁸⁾;
- c) punerea la dispoziția utilizatorului a conținutului documentelor prevăzute la pct.6.1. lit. n), în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, în cazul în care obținerea acestor documente a fost convenită conform pct. 6.3. lit. b)²⁾
- d) împuternicirea utilizatorului, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, pentru încheierea, în numele și pe seama sa, a documentelor prevăzute la pct. 6.1. lit. n), în cazul în care obținerea acestor documente a fost convenită conform pct. 6.3. lit. b)²⁾;

- e) achitarea către primul utilizator a compendăției bănești , în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data încasării acesteia de către utilizator , în condițiile în care utilizatorul optează să facă plata conform pct. 4.6. lit. b)¹⁰⁾;
- f) asigurarea documentației tehnico-economice pentru realizarea instalației de racordare în termen de maximum zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la pct. 11.1. Având în vedere cererea expresă, exprimată în scris de către utilizator , proiectantul instalației de racordare ales de către utilizator este⁷⁾;
- g) obținerea autorizației de construire a instalației de racordare în termen de maximum zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract;
- h) achiziția lucrărilor de execuție a instalației de racordare, care se va face prin cerere de oferte/licitație/încredințare direct conform reglementărilor în vigoare, și încheierea contractului de execuție în termen de maximum zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la pct. 11.1 și după caz, cele prevăzute la pct. 10 lit. o) și p), precum și cu condiția ca autorizația de construire a instalației de racordare să fie emisă.
Având în vedere cererea expresă, exprimată în scris de către utilizator , proiectantul instalației de racordare ales de către utilizator este⁷⁾;
În situația unui loc de producere sau a unui loc de consum definitiv care se racordează la rețeaua electrică de medie sau înaltă tensiune, contractual de execuție se încheie numai după prezentarea de către utilizator a procesului-verbal de începere a lucrărilor proprii;
- i) executarea și recepția punerii în funcțiune a instalației de racordare în termen de maximumzile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la pct. 11.1;
- j) îndeplinirea obligațiilor prevăzute la lit. f), g), h)și i) în termen total de maximum 90 de zile calendaristice de la data semnării prezentului contract , în situația în care instalația de racordare constă dintr-un bransament racordat la rețeaua de joasă tensiune și cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la pct. 11.1 și cele prevăzute la pct.10 lit. o) și p), în măsura în care sunt aplicabile;
- k) realizarea lucrărilor de întărire specific prevăzute la pct. 3.6. în termen de maximum..... zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la pct. 11.1 și, dacă sunt aplicabile , cele de la pct. 11.2.¹⁾;
- l) realizarea lucrărilor de întărire generale prevăzute la pct. 3.7 în termen de maximum zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, , cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la pct. 11.1 și, dacă sunt aplicabile , cele de la pct. 11.2.¹⁾;
- m) executarea, în termen de maximum zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract a lucrărilor de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme și/sau a lucrărilor de deviere a instalațiilor electrice existente ale operatorului, prevăzute la pct. 3.8., cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la pct. 10 lit. h) și i) precum și la pct. 11.3²⁾;
- n) refacerea calculelor pentru regimurile de funcționare, în termen de 20 de zile lucrătoare de la data depunerii de către utilizator a cererii pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare pentru perioada de probe, însoțită de documentația corespunzătoare prevăzută de Regulament, în condițiile în care cererea utilizatorului pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare pentru perioada de probe a fost depusă anterior realizării tuturor lucrărilor de întărire generale prevăzute în avizul tehnic de racordare; refacerea calculelor pentru regimurile de funcționare se realizează cu luarea în considerare:
- (i) a locurilor de consum și/sau de producere aflate sub tensiune în momentul respectiv

- (ii) a locurilor de consum și/sau de producere aflate în etapa de punere sub tensiune , pentru care a fost depusă la operatorul de rețea cererea de punere sub tensiune , însoțită de documentația corespunzătoare prevăzută de Regulament¹⁾;
- o) punerea sub tensiune a instalației de utilizare pentru perioada de probe ca urmare a înregistrării cererii formulate de utilizator, însoțită de documentația prevăzută de reglementările în vigoare, după recepția punerii în funcțiune a instalației de racordare¹³⁾;
Punerea sub tensiune se realizează numai după executarea lucrărilor de întărire specifice, precum și a lucrărilor de întărire generale prevăzute în avizul tehnic de racordare sau după obținerea unui rezultat pozitiv la reafcerea calculului regimurilor de funcționare în condițiile precizate la lit. n)¹⁾;
- p) menținerea sub tensiune a instalațiilor utilizatorului pe perioada realizării probelor de punere în funcțiune a instalațiilor de utilizare și a generatoarelor / receptoarelor utilizatorului, până la îndeplinirea condițiilor de punere sub tensiune finală, dar nu mai mult de 24 de luni de la data primei puneri sub tensiune, dacă nu este afectată siguranța sistemului electroenergetic național¹³⁾;
- q) informarea utilizatorului, în termen de maximum 20 de zile lucrătoare de la data depunerii de către acesta a cererii și a documentației prevăzute la litera o), cu privire la stadiul realizării lucrărilor de întărire generale necesare și termenul planificat pentru punerea sub tensiune, în cazul în care, ca urmare a refacerii calculului pentru regimurile de funcționare conform lit. n), rezultă că locul de consum și/sau producere nu poate fi pus sub tensiune deoarece nu sunt îndeplinite condițiile tehnice pentru consumul / evacuarea puterii aprobate ^{1),13)};
- r) verificarea și certificarea conformității tehnice a centralei electrice cu cerințele normelor tehnice în vigoare ¹⁴⁾;
- s) emiterea și transmiterea către utilizator a certificatului de racordare după recepția punerii în funcțiune a instalației de racordare, din oficiu și gratuit, fără să fie necesară o cerere în acest sens din partea utilizatorului, în termen de maximum 10 zile calendaristice de la data depunerii de către utilizator sau împuternicitul său legal , la operator, a documentației prevăzute la pct. 10 lit. k) și, în cazul unui loc de producere/loc de consum și de producer, a documentelor prevăzute la pct. 10 lit. l), precum și a certificatului de conformitate , dacă acesta este necesar conform normelor tehnice în vigoare;
Certificatul de racordare se emite numai după realizarea lucrărilor de întărire specifice, precum și a lucrărilor de întărire generale prevăzute în avizul tehnic de racordare sau după obținerea unui rezultat pozitiv la refacerea calculului regimurilor de funcționare în condițiile precizate la lit. n)¹⁾;
Certificatul de racordare emis corespunde instalațiilor și capacităților de consum/producer realizate pentru etapa respectivă de dezvoltare a locului de consum și/sau de producere, conform prevederilor pct. 10 lit. e).
Certificatul de racordare se emite numai după achitarea de către utilizator a compensației bănești prevăzute la pct. 4.6. În situația în care utilizatorul optează pentru plata compensației direct către primul utilizator, pentru emiterea certificatului de racordare este necesar un document de plată sau confirmarea scrisă din partea primului utilizator din care să reiasă că a încasat compensația¹⁰⁾;
- t) punerea sub tensiune finală a instalației de utilizare, în termen de maxim 10 zile calendaristice de la data încheierii contractului pentru transportul, distribuția și/sau furnizarea energiei electrice;
- u) restituirea către utilizator a costurilor care revin operatorului pentru realizarea lucrărilor de întărire prevăzute la pct. 3.6. și/sau 3.7. și care se achită de către utilizator în condițiile existenței acordurilor prevăzute la pct. 6.1 lit. f) și g). Modalitatea și termenul de restituire sunt prevăzute în graficul de restituire a cheltuielilor , care face parte integrantă din prezentul contract^{1),15)};

- v) restituirea către utilizator a costurilor prevăzute la pct. 4.5, pentru realizarea capacităților energetice noi rezultate din lucrările de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme ori ca urmare a lucrărilor de deviere a instalațiilor electrice existente ale operatorului de rețea, în condițiile achitării acestora conform prevederilor pct. 11.3, în următoarea modalitate :^{2),4)};

10. Obligațiile utilizatorului

Utilizatorul are următoarele obligații:

- a) achitarea tarifului de racordare prevăzut la pct. 4.1;
- b) achitarea către primul utilizator sau către operator a compensației bănești convenite primului utilizator în conformitate cu prevederile Regulamentului, a cărei valoare este prevăzută la pct. 4.6¹⁰⁾;
- c) achitarea către operator a costurilor prevăzute la pct. 4.2 și/sau 4.3, pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei, în situația în care utilizatorul a comunicat operatorului acordul prevăzut la pct. 6.1 lit. f) și/sau g)^{1),15)}; și
- d) constituirea în favoarea operatorului, conform avizului tehnic de racordare, a unei garanții financiare în valoare de lei, în următoarea/următoarele formă/forme, în termen de de la data semnării prezentului contract; documentele care dovedesc constituirea garanției financiare, în forma și cu valoarea precizate, se prezintă operatorului în termen de 3 zile lucrătoare de la data constituirii și devin documente ale prezentului contract¹⁶⁾;
- e) realizarea prin finanțare directă a instalației de utilizare și, în situația unui loc de producere/loc de consum și de producere a energiei electrice, corespunzătoare etapelor de dezvoltare prevăzute în avizul tehnic de racordare pentru evoluția puterii aprobate, respectiv pentru :
- etapa I, $P_{aprobata} = \dots\dots\dots$, finalizare instalații până la data de
 - etapa II, $P_{aprobata} = \dots\dots\dots$, finalizare instalații până la data de
 - etapa III, $P_{aprobata} = \dots\dots\dots$, finalizare instalații până la data de
 - etapa IV, $P_{aprobata} = \dots\dots\dots$, finalizare instalații până la data de
 - etapa finală, $P_{aprobata} = \dots\dots\dots$, finalizare instalații până la data de
- f) suportarea costurilor prevăzute la pct. 4.4, pentru lucrările de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme și/sau lucrările de deviere precizate la pct. 3.8²⁾;
- g) suportarea din surse proprii a contravalorii indemnizațiilor și despăgubirilor stabilite în convențiile/contractele prevăzute la pct. 6.1 lit. k) și/sau n)^{2),8)};
- h) să încheie, în numele și pe seama operatorului, cu deținătorul dreptului de proprietate asupra terenurilor afectate de instalațiile electrice deviate convenții/contracte privind condițiile de exercitare de către operator a drepturilor de folosință și/sau de uz și de servitute, în cazul în care obținerea acestora a fost convenită la pct. 6.3 lit b)²⁾;
- i) să obțină, pentru mutarea pe noile amplasamente a instalațiilor operatorului, avizele și acordurile solicitate prin certificatul de urbanism în vederea emiterii autorizației de construire și/sau de desființare pentru lucrarea de deviere, pe baza documentațiilor întocmite în cadrul studiului de soluție pentru eliberarea amplasamentului²⁾;
- j) depunerea/transmiterea la operator a cererii pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare pentru perioada de probe, împreună cu documentația prevăzută de reglementările în vigoare¹³⁾;
- k) depunerea la operator a dosarului instalației de utilizare aferente unei etape de dezvoltare, întocmit de executant după realizarea fizică a acesteia conform prevederilor din Regulament, până la data prevăzută la lit. e) pentru etapa respective;
- l) depunerea la operator a procesului-verbal de recepție a punerii în funcțiune a capacităților de producere aferente unei etape de dezvoltare, până la data prevăzută la lit. e) pentru etapa respectivă, în cazul unui loc de producere/loc de consum și de producere;
- m) încheierea convenției de exploatare, dacă în avizul tehnic de racordare este prevăzută obligația încheierii acesteia;
- n) încheierea contractului de transport/distribuție/furnizare a energiei electrice;

- o) să încheie, în numele și pe seama operatorului, convenția având ca obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz și de servitute asupra terenului afectat de instalația de racordare, în cazul în care obținerea acesteia a fost convenită conform pct. 6.2 lit. b)⁸⁾;
- p) obținerea, în cazul construcțiilor noi, a autorizației de construire a obiectivului de la locul de producere și/sau de consum, inclusive a instalației de utilizare, în termenul prevăzut la pct. 9 lit. h) pentru încheierea contractului de execuție;
- q) să permit exercitarea cu titlu gratuit de către operatorul de rețea a drepturilor de uz și de servitute pentru exploatarea instalației de racordare în folosul propriu; această obligație se precizează în contractul de distribuție/transport încheiat de utilizator cu operatorul de rețea, sau în situația unui loc de consum pentru care utilizatorul nu încheie direct un asemenea contract, se include în contractual de furnizare a energiei electrice încheiat de utilizator²¹⁾;

11. Modalități de plată

11.1. Părțile convin ca utilizatorul să plătească tariful de racordare către operator :

- a) într-o singură tranșă, în termen de zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract;
- b) într-un număr de rate, conform graficului de eșalonare a ratelor de plată, care face parte integrantă din prezentul contract. Prin graficul de eșalonare sunt stabilite valorile și termenele ratelor de plată, termenele corelându-se cu fazele de realizare a lucrărilor.²⁰⁾

11.2. Costurile prevăzute la pct. 4.2 și/sau 4.3 pentru lucrările de întărire se achită operatorului de către utilizator conform graficului de eșalonare plăți, care face parte integrantă din prezentul contract.^{1),6)}

11.3. Costurile lucrărilor de deviere sau de îndeplinire a condițiilor de coexistență, prevăzute la pct. 4.4, se achită operatorului de către utilizator în termen dezile lucrătoare de la data semnării prezentului contract.²⁾

11.4 Utilizatorul face plățile prevăzute la pct. 11.1, 11.2 și 11.3 în baza facturilor emise de operator. Operatorul emite câte o factură pentru fiecare din tranșele de plată și o transmite utilizatorului cu 15 zile lucrătoare înainte de termenul de plată corespunzător prevăzut în contract.

11.5 Compensația bănească prevăzută la pct. 4.6 se achită de către utilizator anterior termenului pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare.¹⁰⁾

12. Modificarea valorii lucrărilor din contract

12.1 În cazul în care lucrările de racordare cuprind instalații electrice cu tensiunea de 110 kV sau mai mare, valoarea lucrărilor din contract se actualizează, dacă este cazul, după elaborarea documentației tehnico-economice, cu respectarea prevederilor legale.

12.2 În situația în care tariful de racordare prevăzut la pct. 4.1 este stabilit total sau parțial pe bază de deviz, valoarea lucrărilor din contract se modifică, dacă este cazul, în funcție de valoarea contractului de execuție, cu respectarea prevederilor legale. Dacă tariful de racordare este stabilit parțial pe bază de deviz, modificarea se poate face numai pentru elementele stabilite pe bază de deviz.

12.3 În situațiile prevăzute la pct. 12.1 și 12.2, valoarea modificată a lucrărilor din contract se reglementează între părți prin acte adiționale, în care se stabilesc termenele și modalitățile de plată a diferențelor de către utilizator sau de restituire a acestora de către operator.

13. Începerea și sistarea lucrărilor, derularea contractului, prelungirea duratei de execuție

13.1 Activitățile aferente lucrărilor de execuție a instalației de racordare încep numai după:

- a) achitarea de către utilizator a tarifului de racordare integral / a primei rate, conform pct. 11.1 și a graficului de eșalonare la plată a ratelor, care face parte integrantă din contract;
- b) obținerea autorizației de construire a obiectivului și a instalației de racordare;

- c) constituirea, dacă este cazul, a garanției financiare în condițiile prevăzute la pct. 10 lit. d);
 - d) încheierea cu deținătorul dreptului de proprietate asupra terenurilor afectate de instalația de racordare de convenții/contracte privind condițiile de exercitare de către operator a drepturilor de uz și de servitute⁸⁾;
 - e) încheierea cu deținătorul dreptului de proprietate asupra terenurilor afectate de instalațiile electrice deviate de convenții/contracte privind condițiile de exercitare de către operator a drepturilor de uz și de servitute²⁾;
 - f) obținerea autorizației de construire și/sau de desființare pentru lucrarea de deviere²⁾;
- 13.2 Dacă utilizatorul nu chită integral valoarea unei rate în conformitate cu valorile și termenele prevăzute în graficul de eșalonare a ratelor, în condițiile în care operatorul a emis facturi conform dispozițiilor de la pct. 11.4, operatorul este în drept să sisteze executarea lucrărilor. Dacă utilizatorul achită integral valoarea ratei în termen de maxim 3 luni de la data prevăzută în graficul de eșalonare a ratelor, operatorul reia executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil, durata de execuție a lucrărilor de racordare convenită la pct. 9 lit. i) prelungindu-se corespunzător. În situația în care utilizatorul nu achită valoarea ratei în termen de 3 luni, se aplică prevederile pct. 16.1 referitoare la rezilierea contractului.
- 13.3 Părțile pot stabili de comun acord, prin acte adiționale, prelungirea duratei de realizare a lucrărilor de racordare sau a oricărei faze de realizare a acestora în cazul în care, din cauze ce nu pot fi imputate operatorului, se ajunge la întârzieri în realizarea lucrărilor.
- 13.4 Prin actele adiționale prevăzute la pct. 13.3 se modifică și graficul de eșalonare a ratelor de plată, corelat cu noile termene de executare a lucrărilor.²⁰⁾
- 13.5 Contractul se consideră finalizat numai după semnarea de către comisia de recepție a procesului-verbal de recepție a instalației de racordare, prin care se confirmă că lucrările au fost executate conform proiectului și contractului și după ce a fost pusă sub tensiune ultima etapă a instalației de utilizare, cu asigurarea în rețeaua electrică din amonte de punctul de racordare a tuturor condițiilor tehnice necesare racordării, conform Regulamentului.
- 13.6 Operatorul execută garanția financiară constituită de utilizator în situațiile în care utilizatorul nu își îndeplinește oricare din obligațiile referitoare la : ¹⁷⁾
- a) condițiile și termenele de achitare a tarifului de racordare, prevăzute la pct. 11.1;
 - b) realizarea instalației de utilizare și predarea la operator a dosarului instalației de utilizare, conform prevederilor de la pct. 10 lit. e) și k);
 - c) respectarea etapelor de dezvoltare a locului de consum și/sau de producere, respectiv a evoluției în timp a puterii aprobate pentru consum și/sau evacuare prevăzute la pct. 10 lit. e) și, în cazul unui loc de producere/loc de consum și de producere, depunerea documentelor prevăzute la pct. 10 lit. l);
- 13.7 Garanția financiară constituită de utilizator încetează / se restituie utilizatorului:¹⁷⁾
- a) la emiterea certificatului de racordare pentru puterea finală aprobată prin avizul tehnic de racordare, cu excepția situației în care garanția se execută conform prevederilor pct. 13.6;
 - b) la rezilierea contractului de racordare, cu excepția rezilierii în situațiile prevăzute la pct. 13.6;
 - c) la achitarea costurilor prevăzute pct. 4.2 și/sau 4.3 care revin operatorului pentru lucrările de întărire a rețelei electrice. ^{1),6)}
- 13.8 În cazul în care se constată întârzieri față de termenele de realizare a etapelor de dezvoltare prevăzute la pct. 10 lit. e), operatorul are dreptul să sisteze executarea lucrărilor până când utilizatorul finalizează etapele de dezvoltare a locului de consum și/sau de producere întârziate, inclusiv instalația de utilizare aferentă.
- 13.9 În situația punerii sub tensiune a instalației de utilizare pentru perioada de probe anterior realizării tuturor lucrărilor de întărire prevăzute în avizul tehnic de racordare, operatorul este îndreptățit, până la realizarea lucrărilor de întărire, să opereze

limitarea puterii evacuate de la locul de producere/locul de consum și de producere, dacă această măsură se impune în vederea asigurării siguranței în funcționare a sistemului electroenergetic national. În situația centraellor dispecerizabile, măsura este dispusă de operatorul de transport și de sistem.^{1),13)}

14. Dreptul de proprietate

Conform prevederilor legale în vigoare, instalația de racordare realizată conform pct. 9 lit. f), g), h) și i) este proprietatea operatorului, iar instalația de utilizare realizată conform pct. 10 lit. e) este proprietatea utilizatorului.

Instalațiile electrice rezultate ca urmare a realizării lucrărilor de întărire prevăzute la pct. 3.6 și 3.7, precum și a lucrărilor de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme și/sau a lucrărilor de deviere a instalațiilor electrice existente ale operatorului prevăzute la pct. 3.8 sunt proprietatea operatorului.

15. Forță majoră

15.1 În situații de forță majoră conform art. 1.351 din Codul civil, părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.2 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de luni , fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune interese.

16. Rezilierea contractului

16.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul celeilalte părți de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

Partea prejudiciată va solicita rezilierea contractului în scris celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de data solicitată pentru reziliere.

16.2 În cazul rezilierii contractului la cererea scrisă a utilizatorului, operatorul întocmește, în termen de 15 zile lucrătoare de la primirea solicitării, situația privind lucrările executate și echipamentele/materialele deja aprovizionate, după care se stabilesc sumele ce trebuie reținute din valoarea lucrărilor prevăzute la pct. 4 și daunele.

16.3 Contravaloarea lucrărilor executate total sau partial (proiectare, avize, acorduri, autorizații, asistență tehnică, consultanță, elemente fizice, etc) până la momentul rezilierii contractului, precum și a echipamentelor/materialelor deja aprovizionate nu se restituie utilizatorului; se returnează acestuia doar sumele rămase neutilizate.

17. Încetarea contractului

17.1 Contractul încetează de drept în următoarele condiții:

- a) la data finalizării contractului conform pct. 13.5;
- b) la data împlinirii termenului maxim pentru care a fost încheiat;
- c) în cazul în care autorizația de construire a obiectivului ce urmează a fi racordat la rețeaua electrică este anulată de către organelle administrației publice locale sau alte organe abilitate ale statului;
- d) în conformitate cu prevederile pct. 15.3;
- e) în situația în care utilizatorul nu face nici o plată în baza contractului în termen de 6 luni de la data semnării.

17.2 Părțile pot hotărî de comun acord încetarea contractului prin acordul lor scris.

17.3 Contractul poate fi reziliat în conformitate cu prevederile de la pct. 16.

18. Penalități

18.1 În cazul în care operatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract în condițiile prevăzute la pct. 9, operatorul are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu dobânda datorată pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, corespunzătoare sumei totale plătite de utilizator conform contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor aferente asumate. Penalitățile nu pot depăși suma totală plătită de utilizator.

18.2 În cazul în care utilizatorul nu execute plățile către operator în conformitate cu

prevederile pct. 11 și numai în condițiile în care operatorul a executat sau a contractat serviciul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor aferente plăților neefectuate de utilizator, ori a achitat autorităților competente taxele legale pentru emiterea de avize, autorizații, utilizatorul are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare aplicată sumei neachitate, corespunzătoare ca procent dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, pentru fiecare zi de întârziere, până la data plății (exclusiv). Valoarea totală a dobânzilor penalizatoare nu poate depăși valoarea sunei datorate.

19. Soluționarea litigiilor

- 19.1 Părțile vor face toate demersurile pentru a rezolva pe cale amabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 19.2 În cazul în care, după 15 zile de la apariția unei divergențe contractuale, părțile nu reușesc să o rezolve în mod amiabil, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă.

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

- 21.1 Orice comunicare /notificare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, se consideră valabil îndeplinită dacă se transmite celeilalte părți în scris la adresa sau numerele de fax menționate în prezentul contract, cu condiția existenței unei confirmări de primire.
- 21.2 În cazul în care comunicarea / notificarea se transmite prin fax, aceasta se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare ulterioară celei în care a fost expediată.
- 21.3 Comunicările / notificările verbale nu sunt luate în considerare de nici una din părți dacă nu sunt consemnate prin una din modalitățile prevăzute mai sus.

22. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat și executat conform legilor din România.

23. Alte clauze¹⁸⁾

24. Dispoziții finale

- 24.1 Pentru neexecutarea, în totalitate sau parțial, a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor legale în vigoare.
- 24.2 Orice schimbare privind datele de identificare ale părților semnatare, menționate la pct. 1, se va comunica în scris celeilalte părți, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data survenirii modificării.
- 24.3 Toate modificările intervenite în contractual de racordare se vor face numai prin act additional, semnat de ambele părți.
- Prezentul contract s-a încheiat astăzi în 2(două) exemplare, deopotrivă originale, dintre care unul la utilizator și unul la operator.

Reprezentantul legal al operatorului,
.....

Reprezentantul legal al utilizatorului,
.....

NOTE*

- 1)Se prevede numai dacă sunt necesare lucrări de întărire și acestea sunt prevăzute în avizul tehnic de racordare.
- 2)Se prevede numai în cazul în care sunt necesare lucrări de îndeplinire a condițiilor de coexistență și/sau lucrări de deviere și acestea sunt condiționate sau sunt în legătură cu lucrările de realizare a instalației de racordare.
- 3)Se prevede numai în situația unui loc de consum și/sau producere existent, dacă sunt necesare lucrări de modificare a instalației de racordare.
- 4)Se prevede numai în situația racordării unui loc de consum, dacă lucrările de modificare ori de deviere a instalațiilor electrice de distribuție existente conduc la apariția de capacități energetice noi.

5) Se prevede numai în cazul racordării unui loc de consum și/sau de producere nou sau a aprobării unui spor de putere care conduce la o putere aprobată totală pentru consum sau pentru evacuare mai mare de 1 MW la locul de consum și/sau de producere respectiv, dacă sunt necesare lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării și cu condiția ca obligația de constituire a garanției financiare să fie precizată în avizul tehnic de racordare.

Valoarea maximă a procentului aplicat tarifului de racordare pentru calculul garanției financiare, prevăzut la art. 69 din Regulament, este egală cu 20%.

6) Se prevede numai în situația în care operatorul nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare și utilizatorul optează pentru această variantă.

7) Se prevede numai în cazul în care utilizatorul își alege proiectantul / constructorul.

8) Se prevede numai în situația în care terenul pe care urmează a fi amplasată instalația de racordare este proprietatea privată a unui terț.

9) Se prevede numai în cazul în care soluția de racordare este comună mai multor locuri de producere/consum.

10) Se prevede numai în situația în care locul de consum/locul de producere se racordează la instalația realizată pentru un prim utilizator care are dreptul la primirea unei compensații bănești, conform reglementărilor.

11) Se prevede numai dacă operatorul nu are posibilitatea finanțării lucrărilor de întărire specifice prevăzute la punctul 3.6, astfel încât lucrările să fie realizate până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare și utilizatorul și-a dat acodul pentru achitarea către operator a costurilor ce revin acestuia din urmă pentru respectivele lucrări, cu condiția recuperării cheltuielilor de la operator.

12) Se prevede numai dacă operatorul nu are posibilitatea finanțării lucrărilor de întărire generale prevăzute la punctul 3.7., astfel încât lucrările să fie realizate până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare și utilizatorul și-a dat acodul pentru achitarea către operator a costurilor ce revin acestuia din urmă pentru respectivele lucrări, cu condiția recuperării cheltuielilor de la operator.

13) Se prevede numai dacă în conformitate cu prevederile reglementărilor în vigoare, sunt necesare probe la locul de consum și/sau de producere.

14) Se prevede numai pentru centralele care, conform reglementărilor în vigoare, necesită certificarea conformității tehnice cu cerințele normelor tehnice.

15) Se prevede numai în cazul în care operatorul nu are posibilitatea finanțării lucrărilor de întărire prevăzute la punctele 3.6. și 3.7. până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare și utilizatorul achită operatorului costurile ce revin acestuia din urmă pentru respectivele lucrări, cu condiția recuperării cheltuielilor de la operator.

16) Se prevede numai în situația racordării unui loc de consum/loc de consum și de producere nou sau a aprobării unui spor de putere care conduce la o putere aprobată totală pentru consum mai mare de 1 MW la locul de consum/locul de consum și de producere respectiv, dacă sunt necesare lucrări de întărire pentru consumul puterii aprobate și cu condiția ca obligația de constituire a garanției financiare să fie precizată în avizul tehnice de racordare.

17) Se prevede numai dacă a fost constituită de către utilizator o garanție financiară, ca o condiție prevăzută în avizul tehnic de racordare.

18) Contractul încheiat între părți se poate complete cu clauze specifice fie impuse prin actele normative în vigoare, fie conforme înțelegerii părților, cu condiția ca acestea să nu fie contrare prevederilor contractului-cadru și reglementărilor legale și nici să nu aibă caracter rezolutoriu.

19) Punctul respectiv se prevede numai dacă lucrările au rezultat ca fiind necesare în urma recalculării regimurilor de funcționare în condițiile prevăzute de Regulament, ca urmare a solicitărilor de punere sub tensiune a locurilor de consum și/sau de producere care au fost luate în considerare în calculele inițiale ce au determinat lucrările de întărire respective.

20) Se prevede în contractul de racordare încheiat între operatorul de rețea și utilizator numai în cazul în care părțile convin ca utilizatorul să plătească tariful de racordare către operator în mai multe rate.

21) Se prevede numai în situația în care punctul de delimitare se stabilește pe proprietatea utilizatorului.

*) Notele oferă indicații referitoare la aplicarea unor clauze din contract, în scopul includerii în contractual de racordare încheiat între operatorul de rețea și utilizator numai a clauzelor aplicabile, cae se circumscriu speței în cauză.

Conținutul notelor nu apare în contractual de racordare încheiat între operatorul de rețea și utilizator.

DEFINIȚII

Compensație(bănească) = Suma de bani pe care utilizatorul o plătește primului utilizator, în cazul în care urmează să beneficieze de instalația de racordare realizată pentru acesta din urmă

Data semnării = Data depunerii la operatorul de rețea a contractului semnat de ambele părți

Daune = Prejudicii suferite de una sau de ambele părți semnatare ale contractului

Daune – interese = Compensări sau despăgubiri bănești acordate pentru acoperirea prejudiciului cauzat fie prin neexecutarea parțială sau totală ori executarea necorespunzătoare a obligației contractuale a debitorului, fie prin simpla întârziere în executarea unor obligații contractuale.

Încredințare-directă = Procedul prin care realizarea instalației de racordare este contractată de operatorul de rețea direct cu un proiectant / executant atestat, ales de către utilizator, care cere în scris, în mod expres, acest lucru operatorului de rețea , înainte de încheierea contractului de racordare

Lucrări de întărire generale = Lucrările de întărire pentru creerea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum și/sau de producere

Lucrări de întărire specifice = Lucrările de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea evacuării / consumului puterii aprobate exclusive pentru locul de consum și/sau de producere în cauză

Prim utilizator = Un utilizator pentru care , în baza tarifului de racordare achitat, se realizează o instalație de racordare folosită ulterior și pentru racordarea altor utilizatori